

CIS srl - Servizio Entrate
Via Fornace , 25
60030 Moie di Maiolati Spontini (AN)
Tel . 0731-778720 fax 0731-778733
e-mail: servizioentrate@cis-info.it
sito: www.cis-info.it

COMUNE DI MERGO
Piazza G. Leopardi,23
60030 MERGO (AN)
Tel . 0731-814820 Fax 0731-812241
e-mail: protgen@comune.mergo.an.it
sito: www.comune.mergo.an.it

I.C.I. 2011

Informazioni utili

Con D.L. 27 maggio 2008 n. 93 è stata disposta l'esenzione ICI a favore dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal soggetto passivo, ad eccezione delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

L'esenzione va' inoltre riconosciuta a tutte le unità immobiliari che il Comune, con regolamento o delibera comunale vigente alla data di entrata in vigore del decreto, ha assimilato alle abitazioni principali.

Aliquote

- a) Abitazione principale (categorie A/1, A/8, A/9 ed iscritti AIRE) e relative pertinenze.....**5,50 per mille**
- b) Altri immobili ad uso non abitativo.....**5,50 per mille**
- c) Abitazione locata con contratto registrato a un soggetto che la utilizzi come abitazione principale; consegnare copia contratto al comune entro i termini della dichiarazione ICI.....**5,50 per mille**
- d) Abitazione concessa in uso gratuito (categorie A/1, A/8, A/9 ed iscritti AIRE) a titolo di abitazione principale a parenti in linea retta. La concessione in uso gratuito ed il grado di parentela si rilevano dall'autocertificazione del concessionario e del concedente, ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000, da presentare all'Ufficio Tributi del Comune entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello dell'avvenuta concessione; l'autocertificazione si ritiene tacitamente rinnovata fino a che ne sussistano le condizioni.....**5,50 per mille**
- e) Unità immobiliari (categorie A/1, A/8, A/9 ed iscritti AIRE) possedute da famiglie con soggetti in situazione di handicap riconosciuto ai sensi dell'art. 3 comma 3 della legge n. 104/92 ed accertato ai sensi dell'art. 4 della stessa legge. Il soggetto in situazione di handicap deve essere presente all'interno della famiglia anagrafica; l'agevolazione è indipendente dal reddito complessivo della famiglia anagrafica. Il contribuente è tenuto alla presentazione al comune di un'autocertificazione con allegata idonea documentazione.....**4,00 per mille**
- f) Abitazione diversa da quella principale (così dette seconde case) e abitazioni non locate e relative pertinenze.....**7,00 per mille**
- g) Aree edificabili e Immobili classificati nel gruppo catastale "D"**7,00 per mille**
- h) Per l'abitazione principale (iscritti AIRE) classificata nelle categorie catastali A/2,A/3,A/4,A/5 con una rendita catastale rivalutata non superiore a Euro 516,46, posseduta a titolo di proprietà al 100% o al 100% del diritto di godimento, da contribuenti che vivono da soli e che abbiano un reddito complessivo ai fini Irpef non superiore a Euro 6.713,94. I soggetti suddetti devono presentare all'ufficio tributi del Comune apposita certificazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti sopra riportati.....**5,50 per mille**

Detrazione comunale

La detrazione d'imposta I.C.I., di cui all'art. 8 commi 2 e 3 D. Lgs 30/12/92 n. 504 e successive modifiche ed integrazioni, è stabilita nella misura di **Euro 103,29** e può essere applicata per le fattispecie di cui al precedente punto a) ed e). Per la fattispecie di cui al precedente punto h) la detrazione è stabilita in **Euro 154,94**.

Versamento minimo

Non sono dovuti versamenti per somme inferiori a € 2,50 di imposta annua.

Modalità di pagamento

Il pagamento può essere effettuato utilizzando l'apposito bollettino di ccp n. **89117600** intestato a "**CIS S.R.L. MERGO – AN – I.C.I.**" presso gli uffici postali.

Dal 2007 la legge 296/06 permette anche il pagamento attraverso il modello F24 (per l'elenco dei codici tributo consultare il sito www.cis-info.it)

I bollettini sono reperibili presso la sede Comunale e presso la sede del CIS srl