

CIS srl - Servizio Entrate
Via Fornace , 25
60030 Moie di Maiolati Spontini (AN)
Tel . 0731-778720 fax 0731-778733
e-mail: servizioentrate@cis-info.it
sito: www.cis-info.it

COMUNE DI CASTELBELLINO
Piazza San Marco, 15
60030 CASTELBELLINO (AN)
Tel . 0731-701606 Fax 0731-703564
e-mail: comune@castelbellino.pannet.it
sito: www.comune.castelbellino.an.it

I.C.I. 2011

Informazioni utili

Con D.L. 27 maggio 2008 n. 93 è stata disposta l'esenzione ICI a favore dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal soggetto passivo, ad eccezione delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9. L'esenzione va' inoltre riconosciuta a tutte le unità immobiliari che il Comune, con regolamento o delibera comunale vigente alla data di entrata in vigore del decreto, ha assimilato alle abitazioni principali.

Aliquote

a) Aree fabbricabili.....	7,00 per mille
b) Fabbricati cat. D	6,90 per mille
c) Altri Fabbricati in genere	5,90 per mille
d) Abitazione principale del soggetto passivo e per una sola delle pertinenze iscritte distintamente in catasto.....	4,20 per mille

Detrazione comunale

La detrazione d'imposta I.C.I. per le abitazioni principali è pari a **Euro 103,29**.

Per le abitazioni principali utilizzate da pensionati ultra 65enni, che non possiedono nel territorio nazionale altre unità immobiliari oltre l'abitazione principale e aventi reddito per nucleo familiare anagrafico, certificato ISEE non superiore a euro 6.713,94 per un soggetto, 13.427,88 per due soggetti aumentato di euro 1.549,37 per ogni ulteriore componente, la detrazione è pari a **Euro 150,00**.

La detrazione è pari a **Euro 258,22** per il soggetto passivo nel cui nucleo familiare sia presente un portatore di handicap come identificato e riconosciuto ai sensi dell'art. 3, comma 3, dalla legge 104/92, accertato ai sensi dell'art. 4 della stessa legge, di età inferiore ai 65 anni non produttore di reddito. Tale detrazione è valida solo in relazione all'abitazione principale in cui risiede il soggetto portatore di handicap. Il contribuente è tenuto alla presentazione al comune di un'autocertificazione con allegata idonea documentazione.

Si considerano abitazioni principali quelle abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta fino al massimo del 6° grado di parentela relativamente all'applicazione dell'aliquota agevolata e non anche per l'attribuzione della detrazione. La concessione in uso gratuito ed il grado di parentela si rilevano dall'autocertificazione del concessionario e del concedente, ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000, da presentare all'Ufficio Tributi del Comune entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello dell'avvenuta concessione: l'autocertificazione si ritiene tacitamente rinnovata fino a che ne sussistano le condizioni.

Versamento minimo

Non sono dovuti versamenti per somme inferiori a € 2,50 di imposta annua.

Modalità di pagamento

Il pagamento può essere effettuato utilizzando l'apposito bollettino di ccp n. **89117253** intestato a "CIS S.R.L. CASTELBELLINO – AN – I.C.I." presso gli uffici postali.

Dal 2007 la legge 296/06 permette anche il pagamento attraverso il modello F24 (per l'elenco dei codici tributo consultare il sito www.cis-info.it)

I bollettini sono reperibili presso la sede e la delegazione Comunale e presso la sede del CIS srl