

OGGETTO: DISCIPLINARE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI UN FINANZIAMENTO NELLA FORMA DI MUTUO CHIROGRAFARIO DA DESTINARE AD UN INVESTIMENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SU IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE – CIG 73819111AB.

RETTIFICA

(per completezza di informazioni vedasi anche il contenuto del link “Proroga Termini” nel quale sono contenute proroghe ad alcune date originariamente fissate)

Sono apportate al disciplinare di gara le rettifiche di seguito descritte:

2. SPECIFICHE DI GARA –

Attuale Formulazione

Determina a contrarre: CdA del 24/01/2018.

Importo del mutuo: € 2.300.000,00 (duemilioneitrecentomila/00)

Garanzia: Chirografario

Durata periodo ammortamento: 12 anni, dal 2019 al 2030.

Tasso: fisso annuo omnicomprensivo di tutte le spese ed i costi sostenuti dall’Aggiudicatario (ad esempio: oneri istruttoria, spese contratto e notarili, accessorie ecc. che pertanto rimarranno a carico dell’Aggiudicatario)

Piano di ammortamento: metodo a rate costanti “alla francese”

Periodicità dei canoni: rata posticipata, semestrale

Interessi di preammortamento: Calcolati al tasso convenuto per il mutuo, soltanto sulle somme utilizzate prima dell’inizio dell’ammortamento.

Commissioni di anticipata estinzione: Nessuna commissione è dovuta nel caso di estinzione parziale o totale anticipata del mutuo, che potrà essere effettuata da CIS srl in qualsiasi momento.

Spese di istruttoria: Nessuna

L’importo del mutuo dovrà essere erogato per intero in un’unica soluzione, con versamento sul conto corrente bancario indicato da CIS Srl , dal giorno concordato in sede di stipula del contratto di mutuo, e comunque a partire dal 30.09.2018 dietro semplice richiesta di CIS srl da effettuarsi all’Aggiudicatario almeno 30 giorni prima della data individuata per l’erogazione.

Formulazione in sostituzione della precedente

Determina a contrarre: CdA del 24/01/2018.

Importo del mutuo: € 2.300.000,00 (duemilioneitrecentomila/00)

Garanzia: Chirografario

Durata periodo ammortamento: 12 anni, dal 2019 al 2030.

Tasso: fisso annuo omnicomprensivo di tutte le spese ed i costi sostenuti dall’Aggiudicatario (ad esempio: oneri istruttoria, spese contratto e notarili, accessorie ecc. che pertanto rimarranno a carico dell’Aggiudicatario)

Piano di ammortamento: metodo a rate costanti “alla francese”

Periodicità dei canoni: rata posticipata, semestrale

Interessi di preammortamento: Calcolati al tasso convenuto per il mutuo, soltanto sulle somme utilizzate prima dell'inizio dell'ammortamento.

Commissioni di anticipata estinzione: Nessuna commissione è dovuta nel caso di estinzione parziale o totale anticipata del mutuo, che potrà essere effettuata da CIS srl in qualsiasi momento.

Spese di istruttoria: Nessuna

L'importo del mutuo dovrà essere erogato per intero in un'unica soluzione, con versamento sul conto corrente bancario indicato da CIS Srl a partire dal 30.09.2018 ed entro il 31.12.2018 dietro semplice richiesta di CIS srl da effettuarsi all' Aggiudicatario almeno 30 giorni prima della data individuata per l'erogazione.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE –

Attuale Formulazione

Il servizio sarà aggiudicato al tasso passivo fisso annuo più basso onnicomprensivo di tutte le spese ed i costi connessi, nessuno escluso.

La gara si svolgerà secondo le modalità indicate nel presente Disciplinare di gara, nel Codice degli appalti, nel Capitolato e nei relativi allegati.

Formulazione in sostituzione della precedente

Il servizio sarà aggiudicato al tasso passivo fisso annuo più basso onnicomprensivo di tutte le spese ed i costi connessi, nessuno escluso.

Il tasso passivo fisso annuo sarà composto come segue: tasso per operazioni di Interest Rate Swap (IRS 12 anni) per tutta la durata del mutuo, prendendo a riferimento l'indice pubblicato su Il Sole 24 Ore in data 15/02/2018 e riferito alla data del 14/02/2018 (data di pubblicazione del bando di gara su GURI e su piattaforma ANAC) maggiorato dello spread offerto dall'istituto di credito.

La gara si svolgerà secondo le modalità indicate nel presente Disciplinare di gara, nel Codice degli appalti, nel Capitolato e nei relativi allegati

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

6.7 COPIA DEL PRESENTE DISCIPLINARE

6.8 COPIA DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Attuale Formulazione

6.7 COPIA DEL PRESENTE DISCIPLINARE timbrato e sottoscritto dal Legale Rappresentante (o suo procuratore e/o institore) in segno di preventiva accettazione e conferma delle condizioni ivi contenute.

6.8 COPIA DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO timbrato e sottoscritto dal Legale Rappresentante (o suo procuratore e/o institore) in segno di preventiva accettazione e conferma delle condizioni ivi contenute.

Formulazione in sostituzione della precedente

6.7 **COPIA DEL PRESENTE DISCIPLINARE E DELLE RETTIFICHE** timbrato e sottoscritto dal Legale Rappresentante (o suo procuratore e/o institore) in segno di preventiva accettazione e conferma delle condizioni ivi contenute.

6.8 **COPIA DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E DELLE RETTIFICHE** timbrato e sottoscritto dal Legale Rappresentante (o suo procuratore e/o institore) in segno di preventiva accettazione e conferma delle condizioni ivi contenute.

BUSTA «B – Offerta economica» - MODIFICA

Attuale Formulazione

Nella busta "B" idoneamente sigillata con qualsiasi mezzo atto ad assicurarne la segretezza, controfirmata su tutti i lembi di chiusura, deve essere contenuta **a pena di esclusione, l'Offerta economica** (utilizzando preferibilmente l'**Allegato 6**), nella quale dovrà essere indicato, sia in cifre che in lettere, il tasso passivo annuo fisso offerto omnicomprensivo di tutte le spese ed i costi sostenuti dall'Aggiudicatario (ad esempio: oneri istruttoria, spese contratto e notarili, accessorie ecc. che pertanto rimarranno a carico dell'Aggiudicatario).

Nel modulo di offerta dovranno essere indicati, **a pena di esclusione**, i costi di sicurezza aziendali (che si intendono ricompresi nell'importo offerto).

Il predetto modulo deve essere sottoscritto, **a pena di esclusione, in ciascuna facciata**, con firma per esteso dal legale rappresentante o suo procuratore e/o institore, o dai legali rappresentanti dell'impresa; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito il modulo deve essere sottoscritto, a pena di esclusione da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. La sottoscrizione dell'offerta dovrà essere autografa in originale, essendo esclusa qualsiasi riproduzione fotostatica. Se nell'offerta c'è discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per la stazione appaltante.

L'importo dovrà essere indicato con al massimo 2 (due) cifre decimali; in caso di utilizzo di un numero superiore di cifre decimali saranno utilizzate le prime due cifre decimali indicate utilizzando il metodo del troncamento. **Nel formulare l'offerta i partecipanti dovranno tenere conto di eventuali vincoli o oneri imposti dalla legge.** Le offerte presentate si intendono irrevocabili e immediatamente vincolanti per i concorrenti.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio pubblico. In caso di una sola offerta ammissibile e valida, la stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di aggiudicare l'appalto, sempreché l'offerta sia ritenuta congrua e conveniente per la stessa.

N.B.:

Non sono ammesse offerte parziali, condizionate, non sottoscritte, revocabili, alternative e/o espresse in modo indeterminato. Saranno escluse le offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura sulle condizioni del servizio, specificate nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e nel Capitolato Speciale.

Formulazione in sostituzione della precedente

Nella busta “B” idoneamente sigillata con qualsiasi mezzo atto ad assicurarne la segretezza, controfirmata su tutti i lembi di chiusura, deve essere contenuta **a pena di esclusione, l’Offerta economica** (utilizzando l’**Allegato 6 SOSTITUITO**), nella quale dovrà essere indicato, sia in cifre che in lettere, il tasso passivo annuo fisso offerto determinato come segue: tasso per operazioni di Interest Rate Swap (IRS 12 anni) per tutta la durata del mutuo, prendendo a riferimento l’indice pubblicato su Il Sole 24 Ore in data 15/02/2018 e riferito alla data del 14/02/2018 (data di pubblicazione del bando di gara su GURI e su piattaforma ANAC) maggiorato dello spread offerto dall’istituto di credito.

Il tasso finito offerto deve essere onnicomprensivo di tutte le spese ed i costi sostenuti dall’Aggiudicatario (ad esempio: oneri istruttoria, spese contratto e notarili, accessorie ecc. che pertanto rimarranno a carico dell’Aggiudicatario).

Nel modulo di offerta dovranno essere indicati, **a pena di esclusione**, i costi di sicurezza aziendali (che si intendono ricompresi nell’importo offerto).

Il predetto modulo deve essere sottoscritto, **a pena di esclusione, in ciascuna facciata**, con firma per esteso dal legale rappresentante o suo procuratore e/o institore, o dai legali rappresentanti dell’impresa; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito il modulo deve essere sottoscritto, a pena di esclusione da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. La sottoscrizione dell’offerta dovrà essere autografa in originale, essendo esclusa qualsiasi riproduzione fotostatica. Se nell’offerta c’è discordanza tra il numero in lettere e quello in cifre sarà ritenuta valida l’indicazione più vantaggiosa per la stazione appaltante.

L’importo del tasso finito (formato dalle 2 componenti di cui sopra – IRS + Spread) dovrà essere indicato con al massimo 2 (due) cifre decimali; in caso di utilizzo di un numero superiore di cifre decimali saranno utilizzate le prime due cifre decimali indicate utilizzando il metodo del troncamento. **Nel formulare l’offerta i partecipanti dovranno tenere conto di eventuali vincoli o oneri imposti dalla legge.** Le offerte presentate si intendono irrevocabili e immediatamente vincolanti per i concorrenti.

In caso di offerte uguali del tasso passivo fisso annuo offerto (formato dalle 2 componenti di cui sopra – IRS + Spread) si procederà all’aggiudicazione mediante sorteggio pubblico. In caso di una sola offerta ammissibile e valida, la stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di aggiudicare l’appalto, sempreché l’offerta sia ritenuta congrua e conveniente per la stessa.

N.B.:

Non sono ammesse offerte parziali, condizionate, non sottoscritte, revocabili, alternative e/o espresse in modo indeterminato. Saranno escluse le offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura sulle condizioni del servizio, specificate nel presente Disciplinare di gara, nei relativi allegati e nel Capitolato Speciale.