



Cis srl

Via Fornace, 25
60030 Moie di Maiolati Spontini – An

Tel. 0731/778710
Fax 0731 778750
cis@cis-info.it - www.cis-info.it
pec: cis-srl@pcert.postecert.it

Iscrizione R.D. 127653
P.Iva e C.F. 00862980422
Cap. sociale € 31.034.537 i.v.

Prot. n. 2466

Avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento del servizio di pulizia della sede societaria a ridotto impatto ambientale per il periodo dal 01/03/2018 – 29/02/2020 – CIG Z1D20EA063.

STAZIONE APPALTANTE

CIS Srl

Indirizzo postale: Via Fornace n. 25 – 60030 Moie di Maiolati Spontini (An)

Indirizzo internet: www.cis-info.it

posta elettronica: cis@cis-info.it

posta elettronica certificata: cis-srl@pcert.postecert.it

Tel. 0731/778710 - Fax: 0731/778750

Svolge le funzione di Responsabile del Procedimento: geom. Vai Flavio

Data di pubblicazione: 04/12/2017

Data di scadenza: 18/12/2017

Verbale CdA di riferimento del 09/11/2017

OGGETTO

Servizio di pulizia dei locali della sede societaria sita in Via Fornace n. 25 in Moie di Maiolati Spontini (An).

Il servizio di pulizia è da intendersi ad interventi ciclici e pianificati compresa la fornitura dei prodotti di consumo, il tutto da eseguirsi con attrezzature, macchinari, materiali e personale a carico dell'impresa appaltatrice.

DURATA

Dal 01 marzo 2018 al 29 febbraio 2020.

La Stazione appaltante si riserva l'opzione di rinnovo per un ulteriore periodo fino al 31 dicembre 2020 alle condizioni sino ad allora vigenti od a quelle eventualmente più favorevoli.

E' prevista l'ipotesi di proroga tecnica per il periodo strettamente necessario alla individuazione del nuovo operatore economico.

Qualora nel corso dell'affidamento dovessero intervenire eventi oggi non prevedibili che possano determinare la necessità di interruzione del servizio, CIS avrà facoltà di

interrompere anticipatamente il rapporto liquidando all'affidatario le prestazioni rese proporzionando il corrispettivo al servizio svolto.

VALORE STIMATO DELL’AFFIDAMENTO

Il valore stimato dell'affidamento è di circa Euro 13.000,00 / anno più iva comprese spese di personale, generali, di materiali, utile di impresa.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell' art. 95, comma 3, lettera a), D. Lgs. 50/2016 e ssmmii.

MODALITA' DI FINANZIAMENTO

L'affidamento viene finanziato con fondi propri di bilancio.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Saranno ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e ssmmii anche riuniti o che dichiarino di volersi riunire ai sensi e nelle forme di cui agli artt. 45 e seguenti del citato D.Lgs. 50/2016 e ssmmii.

Le cooperative sociali oltre al possesso dei requisiti sotto elencati devono essere iscritte negli Albi appositamente istituiti.

Saranno invitati a partecipare alla presente procedura gli operatori economici che soddisfano i seguenti criteri di selezione:

1. possesso dei requisiti generali ovvero non trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e ssmmii;
2. essere in regola con il pagamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi nel rispetto delle norme e del CCNL di categoria;
3. di essere in regola con la normativa in materia di sicurezza, prevenzione, infortuni, salute ed igiene sul posto di lavoro di cui al DLgs 81/2008 e ssmmii;
4. essere in regola con la normativa di cui al D.Lgs. 159/2011 e ssmmii;
5. non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.
6. iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) per le attività oggetto della presente procedura;
7. eventuale iscrizione nell'albo delle Cooperative Sociali;

8. esperienza maturata nello specifico settore oggetto della presente procedura tramite lo svolgimento di identici servizi svolti per un importo complessivo almeno pari alla base d'asta (Euro 26.000,00 più iva) nel triennio 2014, 2015, 2016 – Il concorrente dovrà indicare la descrizione del servizio, gli importi, le date e i destinatari pubblici o privati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, i requisiti di cui ai punti 1-2-3-4-5-6-7 devono essere posseduti da ciascun operatore economico facente parte del raggruppamento o consorzio.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, il requisito di cui al punto 8. può essere posseduto in quota parte da ciascun soggetto partecipante; il soggetto individuato come capogruppo dovrà possedere almeno il 60% del requisito e ciascuno dei restanti soggetti almeno il 10%.

Il raggruppamento nel suo complesso dovrà raggiungere il 100% del requisito.

L'assenza delle condizioni preclusive la partecipazione alla indagine e il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti sono provati, a pena di esclusione, con la presentazione dell'istanza di manifestazione d'interesse di partecipazione alla indagine e delle dichiarazioni rese ai sensi degli articoli ex 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000.

L'Ente appaltante si riserva di verificare, a campione, l'autenticità delle dichiarazioni.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Il presente avviso è pubblicato nel sito informatico di Cis Srl.

La manifestazione di interesse - redatta secondo il fac simile allegato A), corredata da un documento di identità del /dei sottoscrittore/i, a pena di esclusione, dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 18 dicembre 2017 – a mezzo posta elettronica certificata cis-srl@pcert.postecert.it.

Non sarà presa in considerazione la documentazione pervenuta oltre il suddetto termine perentorio, per qualsiasi motivazione, anche indipendentemente dalla volontà del mittente, anche se inoltrata prima del termine medesimo od anche se la stessa fosse determinata da disguidi elettronici.

Il presente avviso non può essere assimilato ad una procedura di gara e non comporta alcun obbligo nei confronti dei soggetti interessati, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione e né alcun impegno nei confronti di Cis Srl medesimo.

Cis Srl si riserva la facoltà di interrompere la procedura in qualsiasi momento per motivate ragioni di sua esclusiva pertinenza, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le manifestazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto;
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- nei casi di divieto sopra indicati.

Il presente avviso non costituisce alcuna procedura per l'affidamento del servizio e pertanto non comporta la predisposizione di graduatorie, l'attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito e l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la S.A. che sarà libera di seguire anche altre procedure.

INDIVIDUAZIONE CANDIDATI DA INVITARE

Scaduto il termine per la presentazione delle candidature, Cis Srl provvederà a controllare l'avvenuta regolare compilazione dei moduli di autodichiarazione relativi alla istanza di partecipazione alla procedura ed al possesso dei requisiti nonché il rispetto dei termini e delle modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse ed eventualmente ad escludere quelle non rispondenti.

Cis Srl si riserva la facoltà di inoltrare l'invito a presentare offerta anche in caso di ricevimento di una sola manifestazione di interesse.

Qualora Cis Srl avvierà la procedura lo farà nel rispetto dei principi della massima trasparenza, dell'efficienza dell'azione amministrativa, della parità di trattamento, non discriminazione, libera concorrenza, proporzionalità, economicità, tempestività, correttezza.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Ai soggetti ammessi verrà trasmessa apposita lettera d'invito a presentare offerta ed ogni altra notizia utile ai fini della formulazione della stessa.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento esplorativo preselettivo, non vincolante per Cis Srl, finalizzato all'individuazione dei soggetti da consultare nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, mutuo riconoscimento, proporzionalità, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza.

Sarà facoltà di Cis Srl, a proprio insindacabile giudizio e con adeguata motivazione, annullare o revocare il presente avviso, ovvero non dar corso ad alcuna procedura.

ULTERIORI INFORMAZIONI:

- Ai fini di opportuna conoscenza si indicano alcuni dati stimati sulla superficie oggetto di affidamento (dati che saranno meglio esplicitati in sede di invito a presentare offerta):
 - ✓ edificio strutturato su 3 piani
 - ✓ circa 350/400 mq /piano
 - ✓ superficie vetrata complessiva circa 500 mq
- Ai concorrenti sarà richiesto l'impegno al rispetto dei criteri minimi ambientali previsti dal D.M. 24 maggio 2012 "Criteri minimi ambientali per l'affidamento del servizio di pulizia e per la fornitura di prodotti per l'igiene" e richiamati dall'art. 34 Codice;
- All' affidatario è richiesto l'impegno a valutare prioritariamente la possibilità di utilizzare gli addetti dell'operatore economico cessante impiegati nel servizio di che trattasi nell'ottica di mantenimento dei livelli occupazionali per il periodo di durata del servizio ferma restando l'esigenza che il numero e la qualifica degli stessi siano armonizzabili con l'organizzazione di impresa dell'affidatario e con le esigenze tecnico-organizzative previste per l'esecuzione del servizio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D. Lgs. 30 giugno 2003, n° 196 e ssmii si comunica che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in argomento e conservati fino alla conclusione dello stesso presso la sede di Cis Srl.

OBBLIGHI DI PUBBLICAZIONE EX LEGGE 190/2012 E D.LGS. 33/2013

Il concorrente è consapevole che CIS srl in ottemperanza al combinato disposto di cui alla legge 190/2012 e D.Lgs. 33/2013 pubblica sul proprio sito web, in apposita sezione denominata "Società trasparente" liberamente consultabile da tutti i cittadini, tutte le informazioni relative alle procedure ed esiti di scelta del contraente per l'affidamento di lavori, servizi e forniture.

INFORMAZIONI

Ufficio gare: 0731 778710

Moie, 1 dicembre 2017

Il Presidente
ing. Luca Piermattei



Allegato:

- fac simile domanda di partecipazione